

Miejscowość, dnia

Sz. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
dla m.st. xxxxxxxxxxxx
ul. xxxxxxxxxxxx

Stowarzyszenie
lub osoba prywatna

Szanowna (y) Pani (e),

Uprzejmie proszę o sprawdzenie legalności prac budowlanych prowadzonych na działce xxxxxxxx należącej do obrębu xxxxxxxx w rejonie ulicy xxxxxxxx. Właścicielem tej działki jest p.xxxxxxxxxx [adres]. Uzyskaliśmy ustną informację publiczną z Wydziału Architektury xxxxxxxxxxxx, iż pan xxxxxxxxxxxx nie dostał z tej jednostki żadnego pozwolenia na te prace. Polegały one na znacznym podwyższeniu terenu na działce xxxxxxxx, jego wyrównaniu oraz wykopaniu rowu melioracyjnego wzdłuż jednej z krawędzi działki. Prosimy o zajęcie stanowiska w tej sprawie i podjęcie działań prawem przewidzianych, w kontekście położenia rzecznej działki w strefie ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i zakazów wynikających z Rozporządzenia nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 dotyczącego wytyczenia i funkcjonowania Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na podstawie delegacji art. 24 ustawy o ochronie przyrody: par 5” W strefie ochrony urbanistycznej Obszaru zakazuje się: par.5.ust ust 1.3 „likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych [.....], par 5. ust. 5.5 „zakazuje się [...] wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu [.....] oraz par.5.ust 1.6 „dokonywania zmian stosunków wodnych, jeśli służą innym celom niż ochrona przyrody [....].”

Nasze zainteresowanie tą sprawą wynika z celu regulaminowego xxxxxxxxx, jakim jest „ochrona płazów i gadów”. Działka nr xxxxxxxxxx stanowi siedlisko płazów objętych całkowitą ochroną prawną, zaś prace budowlane będą miały wpływ także na pobliski staw, który stanowi miejsce rozrodu 12 gatunków płazów. Prosimy o uznanie nas za stronę w postępowaniu wyjaśniającym i m.in. poinformowanie nas o terminie wizji lokalnej na rzeczonyj działce.

Z poważaniem,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx